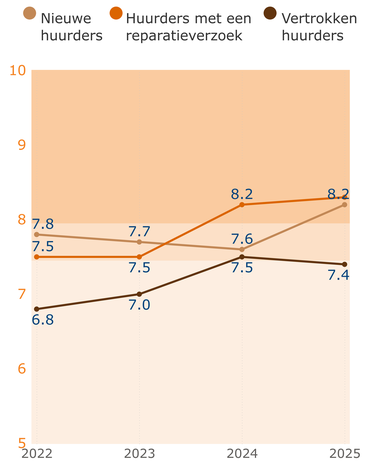
Stichting Woningcorporatie Het Gooi en Omstreken

2025

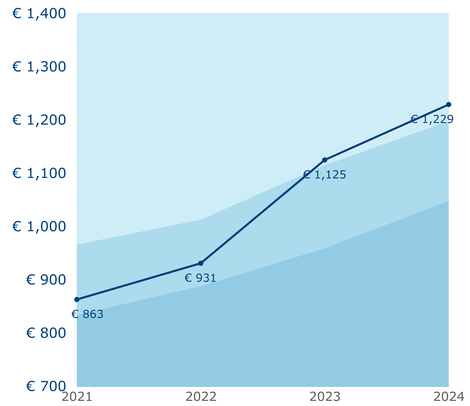
HUURDERSOORDEEL — A

Nieuwe huurders	8.2	A
Reparatieverzoek	8.3	A
Vertrokken huurders	7.4	C



FINANCIËN — C

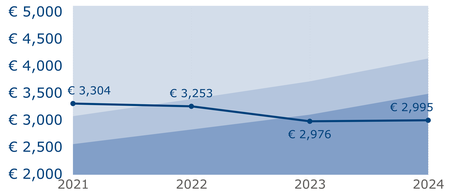
Beïnvloedbare bedrijfslasten per vhe **€ 1,229**



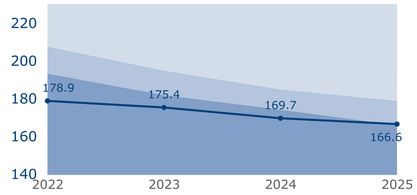
ONDERHOUD & VERBETERING — A

Uitgaven onderhoud, verbetering en verduurzaming [€/vhe]*	€ 2,995	A
Technische woningkwaliteit (EP2) [kWh/m2]	166.6	A
Ervaren woningkwaliteit	6.9	B

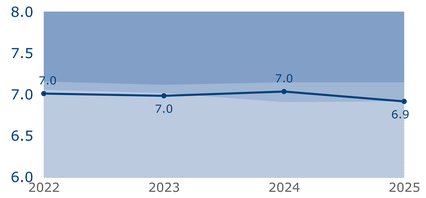
Uitgaven per vhe



Technische woningkwaliteit



Ervaren woningkwaliteit

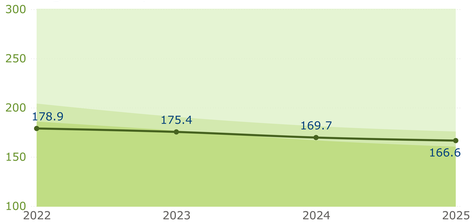


*vijfjaarsgemiddelde

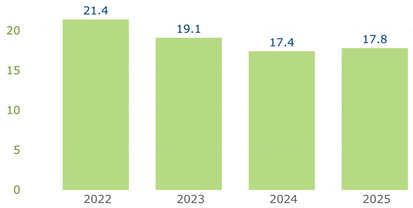
DUURZAAMHEID — B

Isolatieprestatie [kWh/m2]	17.8	A
Energetische prestatie (EP2) [kWh/m2]	166.6	B
CO2-uitstoot gas [kg/m2]	16.3	C

Energetische prestatie



Isolatieprestatie

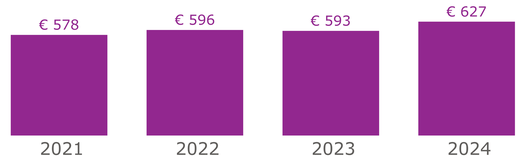


CO2-uitstoot gas

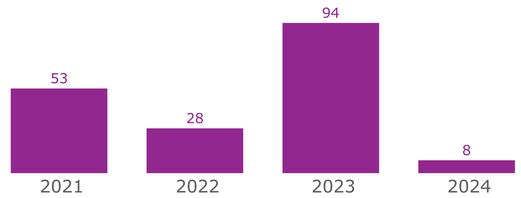
BESCHIKBAARHEID & BETAALBAARHEID

Verhouding huur / maximaal toegestane huur **59.5%**

Gemiddelde huur (DAEB)



Aantal nieuwbouw woongelegenheden per jaar



LEEFBAARHEID

	2024	2025
Veiligheidsgevoel	7.6	7.6
Ervaren overlast	7.2	7.2
Schone en nette buurt	6.8	6.7
Ervaren inzet corporatie	6.0	5.8
Leefbaarheidsuitgaven	€ 137	€ 139

aedes benchmark