

## Advertentietekst St. Vitus

Midden in Bussum en nabij allerlei voorzieningen staat de St. Vituskerk, gelegen op de hoek Brinkweg en Sint Vitusstraat. In het verlengde van de Sint Vitusstraat staat het Broederhuis dat Gooi & Omstreken momenteel volledig renoveert. Zoveel mogelijk originele details die horen bij het authentieke gebouw blijven behouden, zoals het glas in lood in het riante bordes met trappenhuis. Alle woningen zijn opnieuw ingedeeld en opgebouwd. De woningen beschikken over een nette keuken, ruime badkamer, individuele CV ketel en eigen mechanische ventilatiesysteem. Elke woning is uniek in indeling, maar kunnen vanwege huurprijs en oppervlakte in 4 categorieën verdeeld worden. Er zijn daarom 4 advertenties voor totaal 14 woningen.

### Advertentie 1

7 speels opgezette 2-kamerwoningen, huisnummers 4,12,14,16,22,26,28

De woningen zijn verdeeld over alle drie de woonverdiepingen en hebben een woonkamer van 18m<sup>2</sup> tot 25m<sup>2</sup>, een slaapkamer van circa 10m<sup>2</sup> en een ruime badkamer waar ook de CV ketel hangt. De rekenhuur ligt tussen € 529,66 en € 584,35. De woningen zijn beschikbaar voor huishoudens met een verzamelinkomen tot € 34.229,-

### Advertentie 2

4 ruime 2-kamerwoningen, huisnummers 6,8,18,20

Op de eerste 2 woonlagen zijn 4 ruime 2-kamerwoningen gesitueerd met een ruime woonkamer van 25m<sup>2</sup> tot 30m<sup>2</sup>, een slaapkamer van circa 12m<sup>2</sup> tot 14m<sup>2</sup> en een ruime badkamer waar ook de CV ketel hangt. De rekenhuur ligt tussen € 618,57 en € 639,21. De woningen zijn beschikbaar voor huishoudens met een verzamelinkomen tot maximaal € 44.602,-

### Advertentie 3

2 grote 3-kamerwoningen, huisnummers 24 en 30

Deze 2 grote woningen zijn gelegen op de bovenste verdieping en stralen het authentieke Broederhuis uit met grote raampartijen en schuine daken of een mooie koepel. Ze beschikken over een woonkamer van 26m<sup>2</sup> of 30m<sup>2</sup>, 2 slaapkamers van 9m<sup>2</sup> tot 12m<sup>2</sup>, een ruime badkamer en een inpandige berging waar de CV ketel hangt. Alleen deze 2 woningen hebben een verplichte eigen parkeerplaats naast het gebouw. De rekenhuur exclusief parkeerplaats ligt tussen € 628,26 en € 656,42 De huur van de parkeerplaats is circa € 25,00 per maand. De woningen zijn beschikbaar voor huishoudens met een verzamelinkomen tot maximaal € 44.602,-

### Advertentie 4

1 ruime 2-kamerwoning met grote kelder, huisnummer 10

Op de begane grond gelegen 2-kamerwoning met een grote kelder van circa 20m<sup>2</sup>, een woonkamer van 26m<sup>2</sup> en slaapkamer van 13m<sup>2</sup>. Daarnaast heeft de woning een nette badkamer waar ook de CV hangt. De rekenhuur is circa € 665,84. De woning is beschikbaar voor huishoudens met een verzamelinkomen tot maximaal € 44.602,-