

Voorwaarden vloerbedekking

Versie: augustus 2025

Wanneer een ondervloer verplicht is

Woon je in een boven- of benedenwoning? Of een appartement? Dan is een ondervloer verplicht. De ondervloer moet contactgeluid minimaal (delta)L_{in} 10dB dempen en voldoen aan NENEN-ISO 717-2. Een ondervloer met het NSG-label of TNO-certificaat voldoet ook aan deze norm.

Bewaar het aankoopbewijs samen met het keurmerk. Dan kun je aantonen of de ondervloer aan de vereisten voldoet.

Vloerbedekking

- Je mag een vloer alleen zwevend leggen. Je mag geen vloer aanbrengen die door lijmen, spijkeren, nagelen of op andere permanente wijze wordt bevestigd. Alleen een trap mag bekleed worden met vaste vloerbedekking.
- Zorg ervoor dat de vloerbedekking de wanden niet raakt. Dat beperkt contactgeluid.
- Zorg ervoor dat de kruipluiken bereikbaar blijven.
- Deuren mogen niet worden ingekort.

Vloerverwarming

We raden aan dat de vloerbedekking samen met de ondervloer niet te veel warmte tegenhoudt. De warmteweerstand (R_d-waarde) mag samen niet hoger zijn dan 0,10 m² K/W.

Renovatie of onderhoudswerk

Het kan voorkomen dat je voor renovatie of onderhoudswerk de vloerbedekking (deels) moet verwijderen. Je bent zelf verantwoordelijk voor het herstellen van de vloerbedekking en de kosten hiervan.